

Pitsahaagise rendileping

Rendileandja

OÜ Kivikumus

Reg nr: 16154283

Tel: +372 56 696 857

Mikk Kalamees

Aadress: Põllu tn 12-1, Kiili alev, Kiili vald,
Harjumaa, 75401

E-post: info@pitsahaagis.com

Rendile võtja

Ees- ja perekonnanimi:

Isikukood:

Aadress:

Kontakttelefon:

Ettevõtte nimi:

Reg nr:

Rendiobjekt

Haagise mark ja mudel:

Haagise reg nr:

VIN-kood:

Reg tunnistuse nr:

Lisavarustus X – antud rendile O – ei antud rendile

X Pitsaahi + pitsalabidas

X Süütajaga gaasipõleti

X Kirves Fiskars X7

O Pitsaahju gaasipõleti

X Gastronoomia nõud

X Haagise kate

X Tulekustuti 6kg ABC

X Lõikealused + lõikurid (2tk)

X Haakeseadme turvalukk

Lepingu kehtivus

Leping kehtib alates:

Kell:

Leping kehtib kuni:

Kell:

Tasumine

Lepingjärgne renditasu:

€

Makseviis:

Sularaha

Pangaülekanne

Rendiobjekti väljastamine

Rendiobjekt antakse välja_

Märkused:

Allkirjastatud digitaalselt

:

Allkirjastatud digitaalselt

LEPINGU ÜLDTINGIMUSED

1. Üldtingimused

- 1.1. Käesoleva rendilepingu (edaspidi leping) alusel annab Rendileandja Rentnikule ajutiselt tasu eest kasutada pitsahaagise koos lisavarustusega (edaspidi rendiobjekt). Rendiobjekti tohib kasutada ainult ettenähtud otstarbel. Haagist ei tohi kasutada ühelgi muul otstarbel.
- 1.2. Käesoleva lepingu üldtingimused kuuluvad lepingu eritingimuste juurde ning kujutavad endast lepingu lahutamatu osa.
- 1.3. Rentnik kinnitab, et lepingu tingimustega (sh lepingu üldtingimustega) on Rentnikul olnud võimalik tutvuda enne lepingu sõlmimist ja Rentnik nõustub lepingu eri ja üldtingimustega.
- 1.4. Rentnik ei või ilma Rendileandja kirjaliku nõusolekuta anda Rendiobjekti allrendile.

2. Rendiobjekti kasutusõigus ja selle teostamine

- 2.1. Rentnikul on lepingu eritingimustes sätestatud ajavahemikul õigus Rendiobjekti sihtotstarbeliselt kasutada, arvestades lepingus sätestatud tingimusi ja piiranguid.
- 2.2. Leping kehtib ka haagise volitusena kogu lepingu kehtivuse ajal.
- 2.3. Rentnik on kohustatud Rendiobjekti heaperemehelikult kasutama ja hoidma, kandes tavapäraselt eeldatavalt hoolt rendiobjekti turvalisuse eest ning vältima rendiobjekti hävimise, kahjustumise või rendiobjekti kolmandatele isikutele kahju tekitamisega seonduvaid riske. Samuti vedama haagist sõidukiirusega mis vastavad teooludele.
- 2.4. Rentnik on kohustatud jälgima rendiobjekti tehnilist korrashoidu rendiperioodi jooksul ning andma Rendileandjale viivitamatult teada võimalikest tehnilistest probleemidest. Nimetatud korrashoiuga seonduvad kulutused, mis tulenevad rendiobjekti normaalsest ekspluateerimisest võtab enda kanda rendileandja.
- 2.5. Rentnik kasutab rendihaagist vastavalt juhendile Lisa 1 või Lisa 2.
- 2.6. Rentnik kasutab pitsaahju kütmiseks vaid naturaalselt lehtpuitu või gaasiseadme kasutamisel grillgaasi.
- 2.7. Rendileandja ei vastuta kulutuste eest, mis võivad rentnikul tekkida seoses reisi/puhkuse/ürituse katkemisega rendiobjekti purunemisel ja/või tehnilise rikke tõttu
- 2.8. Rentnik on kohustatud tagama, et liikluseeskirjade ja parkimisnõuete rikkumiste eest määratud trahvid või parkimise viivistasu otsused tasutakse ettenähtud tähtaja jooksul ning Rendileandjat teavitatakse nii trahvist või viivistasust kui ka selle tasumisest. Rendileandjal on õigus Rentniku poolt tasumata trahv või viivistasu koos sissenõudekuludega sisse nõuda Rentnikult.
- 2.9. Rendiobjekti varguse ja kahjustamise risk lasub rendiperioodi jooksul 100% Rentnikul. Rendiobjekti varguse korral kohustub Rentnik tasuma 10 päeva jooksul Rendileandjale Rendiobjekti täisväärtuse 1800€.
- 2.10. Rendiobjekti sattumisel liiklusõnnetusse, varguse, ärandamise, vandalismi, röövimise ja rendiobjekti osade ning lisavarustuse varguse või röövimise korral tuleb koheselt teavitada Politseid ja Rendileandjat ning juhtum tuleb registreerida ja esitada Rendileandjale kirjalik seletus toimumu kohta 24 tunni jooksul.
- 2.11. Rendiobjekti varguse, ärandamise ja käesoleva rendilepingu lõppemise korral on Rentnik kohustatud esitama Rendileandjale Rendiobjekti dokumendid (leping).
- 2.12. Rendiobjekti varguse vältimiseks on kohustuslik kasutada haagise parkimisel haagise haakeseadme turvalukku.
- 2.13. Rentnikul on keelatud:
 - 2.13.1. Sõita rendiobjektiga jäärajal; kasutada rendiobjekti Karistusseadustikus ja teistes seaduses sätestatud väärtegade ja kuritegude toimepanemiseks nii Eesti territooriumil, kui ka väljaspool Eestit (sh. keelatud toksiliste ja narkootiliste ainete ja salakauba vedu üle riigipiiri jms.).
 - 2.13.2. Teostada isiklikult või võimaldada kolmandatel isikutel teostada Rendiobjektile omaalgatusel seadmete ümberehitusi või osade paigaldusi ja asendusi.
 - 2.13.3. Kasutada Rendiobjekti väljaspool Eesti Vabariiki v.a rendileandja kirjalikul nõusolekul.
 - 2.13.4. Kasutada pitsaahju kütmisel immutatud, värvitud või muul viisil töödeldud puitu.
 - 2.13.5. Osaleda Rendiobjektiga spordivõistlustel, laatadel ja muudel sarnastel vabaõhu üritustel.
 - 2.13.6. Vedada Rendiobjektiga muud koormat kui rendiobjekte ning ületada tehnilises passis märgitud piirkiirust.
 - 2.13.7. Vältimaks võimalikke vihma- ja niiskuskahjustusi on keelatud jätta rendiobjekt üleöö ilma haagise katteta.
- 2.14. Rendiobjekti kasutades ja hoides on Rentnik kohustatud järgima kõiki õigusaktides sätestatud nõudeid ja liiklusohutust.

3. Rendiobjekti üleandmine Rentnikule, tagastamine rendileandjale ja renditasu

- 3.1. Rendiobjekt antakse Rentnikule üle Lepingus märgitud ajal rendileandja asukohas. Rendiobjekti üleandmise eeldus on rendiobjekti ja lisateenuste ettemaksu arve tasumine või selle tõestamine maksekorraldusega.
- 3.2. Rendiobjekti üleandmisel Rentnikule on Rentnik kohustatud rendiobjekti üle vaatama. Pooled märgivad lepingusse kõik Rendiobjekti üleandmise hetkel esinevad vead või puudused. Juhul kui Rentnik ei ole Lepingusse teinud Rendiobjekti tehnilise olukorra kohta märkust, loetakse, et rendiobjekt vastab lepingutingimustele. Rendiobjekti üleandmisega läheb Rentnikule üle suurema ohu allika valdaja vastutus.
- 3.3. Rentnik on kohustatud tagastama Rendiobjekti Rendileandjale lepingus märgitud ajal lepingus kokkulepitud asukohas.
 - 3.3.1. Kui Rendiobjekti tagastamine hilineb, siis teeb Rentnik kõik endast oleneva, et sellest aegsasti teatada. Rentniku hilinemisel Rendiobjekti tagastamisega Rendileandjale, peab Rentnik tasuma tagastamisega täiendavalt tasu viivatud aja eest 25€/h.
 - 3.3.2. Juhul kui rentnik ei tagasta rendiobjekti lepingus ettenähtud tähtpäeval ning ei ole Rendileandjat takistavatest asjaoludest esimesel võimalusel teavitanud on Rendileandjal õigus esitada EV õiguskaitseorganitele avaldus, karistusseadustiku paragrahv §215 alusel, mis sätestab vastutuse juhul kui Rendiobjekti kasutatakse omavoliliselt.

- 3.4. Rentnik on kohustatud tagastama Rendiobjekti Rendileandjale samas seisukorras, millisena rendiobjekt Rentnikule Rendileandja poolt üle anti, heas töökorras ja kompleksena. Pooled on kohustatud rendiobjekti tagastamisel selle üle vaatama. Kui Rentnik ei tagasta rendiobjekti töökorras ja kompleksena, siis kannab kogu kulud Rentnik.
- 3.5. Rendiobjekti tagastamisel peab olema rendiobjekt puhas seesmiselt ja välispidiselt. Rendiobjekti tagastamisel määratud kohustub Rentnik tasuma Rendileandjale 25€ rendiobjekti puhastamise eest.
- 3.6. Rentnik vastutab Rendiobjektil esinevate puuduste ja kahju eest, mis on tekkinud ajal, mil Rentnik Rendiobjekti kasutas. Puuduse tekkimise aja kindlaksmääramisel lähtutakse lepingu punktides 3.2. ja 3.4. sätestatust.
- 3.7. Puuduse puhul, mis Rendiobjekti tagastamisel esineb, kuid mida ei ole lepingu punktis 3.2. sätestatud korras fikseeritud, eeldatakse, et see on tekkinud ajal, mil Rentnik Rendiobjekti kasutas. Rentnikul on võimalik tõendada vastupidist, kui selline eeldus oleks vastuolus puuduse olemusega.

4. Poolte vastutus

- 4.1. Pooled vastutavad oma kohustuste mittetäitmise eest. Käesolevas Lepingus osas sätestatud ei välista ega piira poolte vastutust muudel lepingust või seadustest tulenevatel juhtudel.
- 4.2. Rentnik vastutab Rendiobjekti säilimise, Rentniku või kolmandate isikute poolt Rendiobjektile tekitatud kahju ning rendiobjektiga kolmandatele isikutele tekitatud kahju eest ajal, mil Rentnik Rendiobjekti kasutab. Rendileandjal on õigus nimetatud kahju kolmandatele isikutele hüvitada ning esitada vastav nõue Rentniku vastu.
- 4.3. Rendileandja on sõlminud Rendiobjekti puudutava kohustusliku liikluskindlustuslepingu ning kõik kindlustusega seotud kulud (kindlustusmaksed) on arvestanud renditasu sisse ning juhul kui lepingu kehtivuse ajal suurenevad kindlustusmaksed on Rendileandjal õigus nõuda Rentnikult täiendavaid makseid proportsionaalselt vastavalt Rendilepingu perioodile.
- 4.4. Pitsahaagise hävimisel, kahjustumisel või kadumisel viisil, mida kindlustuslepingu järgi ei loeta kindlustusjuhtumiks ning seetõttu ei kuulu kahju kindlustusandja poolt hüvitamisele on Rendileandja ees vastutav Rentnik (Rendiobjekti juhusliku hävimise riisiko lasub täielikult Rentnikul). Rentnik kohustub hüvitama tekitatud kahju Rendileandjale hiljemalt 10 päeva jooksul pärast vastavasisulise teate saamist kindlustusandjalt, kaasaarvatud viivised, leppetrahv jm.
- 4.5. Rentnik kohustub hüvitama kindlustusjuhtumi saabumisel Rendileandjale summad, mis jäävad korvamata kindlustushüvise arvelt kindlustusandja poolt.
- 4.6. Kahjuks loetakse käesolevas lepingus nii varalist kui ka mittevaralist kahju (sh. kaotsiläänud või hävinud vara väärtus, vara halvenemisest tekkinud väärtuse vähenemine, kahju tekitamisega seoses kantud või tulevikus kantavad kulud, saamata jäänud tulu jms).

5. Teadete edastamine

- 5.1. Kõik poolte poolt õiguslikku tähendust omavad teated (taotlused, ettepanekud, avaldused jms) peavad olema esitatud kirjalikus või elektroonses vormis.
- 5.2. Õiguslikku tähendust mitteomavaid informatiivse sisuga teateid võib esitada suulisel vormis.

6. Vääramatud jõud - Force majeure

- 6.1. Lepingu mittetäitmine force majeure'i asjaoludel loetakse vabandavaks tingimuseks, et võetakse tarvitusele meetmed lepingu täitmiseks.
- 6.2. Force majeure'i all mõeldakse mistahes ettenägematud sündmust, mille üle osapoolel puudub kontroll, sh tulekahju, plahvatust, loodusõnnetust, sõda, avaliku võimu kandja otsuseid, embargot, streiki, rahvarahutusi jne.
- 6.3. Lepingu punkt 6.1. ei vabasta pooli jõupingutuste rakendamisest lepingu punktis 6.2. märgitud põhjuste kõrvaldamiseks ning pooled peavad jätkama oma lepinguliste kohustuste täitmist niipea, kui takistused on kõrvaldatud.
- 6.4. Force majeure muudab lepingus toodud tähtaegu perioodi võrra, mille jooksul on lepingu täitmine nimetatud tegurite tõttu peatunud.

7. Lepingu jõustumine, kehtivus, muutmine, lõppemine ja vaidluste lahendamine

- 7.1. Leping jõustub allkirjutamise hetkest ja kehtib kuni kõigi selles sätestatud kohustuste täitmiseni, ja lepingus ja seaduses sätestatud juhud.
- 7.2. Rendileandjal on õigus lõpetada leping ühepoolselt ennetähtaegselt ja nõuda Rendiobjekti kohest tagastamist, kui ilmneb, et Rentnik on lepingu sõlmimisel esitanud Rendileandjale valeandmeid, eksitanud Rendileandjat muul viisil, ei täida või ei suuda täita lepingu tingimusi, kahjustab Rendiobjekti või seab ohtu enda või teiste isikute turvalisuse.
- 7.3. Rentnik võib tagastada Rendiobjekti ennetähtaegselt, kusjuures tasaarveldusi ei teostata.
- 7.4. Rendileandjal on õigus Lepingu eri- ja üldtingimusi muuta ühepoolselt.
- 7.5. Poolte vahelised lahkkelid lahendatakse läbirääkimise teel, selle ebaõnnestumisel Harju Maakohtus.

8. Lõppsätted

- 8.1. Pooled kinnitavad oma allkirjaga lepingul, et on selle läbi lugenud, selle sisust aru saanud ning see vastab poolte tahtele.
- 8.2. Käesolevale lepingule allkirjutamisega kinnitavad pooled, et nad on teovõimelised ja omavad tegutsemiseks vastavaid volitusi.
- 8.3. Rentnik tõendab allkirjaga oma esitatud andmete õigsust.
- 8.4. Leping on sõlmitud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks jääb Rendileandjale ja teine Rentnikule.

8.5. Privaatsuspoliitika

- 8.5.1. Isikuandmeid töödeldakse vaid lepingu sõlmimise eesmärgil.
- 8.5.2. Isikuandmeid ei edastata kolmandatele isikutele.